

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 50a a § 151n a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Budúci povinný z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Právna forma: štátny podnik

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Pš, vložka č. 427/B

Zastúpený: Ing. Ladislav Glinda, poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK72 0200 0000 0029 6006 0157

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie Hornádu, odštepny závod

Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“)

a

2/ Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov: Obec Sačurov

Sídlo: Ulica osloboditeľov 385, 094 13 Sačurov

Právna forma: obec

IČO: 332810

DIČ: 25020527377

V zastúpení: Peter Barát, starosta

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

IBAN: SK 84 0200 0000 0000 1642 0632

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ a spolu s budúcim povinným z vecného bremena ďalej len „**zmluvné strany**“).

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – nasledovnej nehnuteľnosti, ktorej výlučným vlastníkom je Slovenská republika a to:
 - pozemok parcela **registra C KN parcelné číslo 283/1** o výmere 38591 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, **katastrálne územie Sačurov**, obec Sačurov, okres Vranov nad Topľou, zapísaný na LV č. 712, vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom
(ďalej len „**budúca zaťažená nehnuteľnosť**“).
2. Budúci investor plánuje realizovať stavbu:
 - „**Sačurov – Rekonštrukcia a rozšírenie ČOV**“ v rámci ktorej bude výustný objekt zaústnený do recipientu vodného toku Olšava
(ďalej len „**budúca oprávnená stavba**“).

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Vzhľadom na skutočnosť, že časť budúcej oprávnenej stavby sa bude realizovať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť za podmienok stanovených v tejto zmluve, zmluvu o zriadení vecného bremena s obsahom dohodnutým v článku IV. tejto zmluvy.
2. Touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú, že do stoosemdesiatich (180) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy budúceho oprávneného z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena uzavrujú spolu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v znení určenom podľa článku IV. tejto zmluvy (ďalej aj len „**budúca zmluva**“).
3. Táto zmluva je pre budúceho oprávneného z vecného bremena dokladom k pozemkom uvedených v článku I. odsek 1. tejto zmluvy, podľa § 58 ods. 2 v nadväznosti na § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako iné právo k pozemku.
4. Pokiaľ ktorákoľvek zo zmluvných strán bezdôvodne odmietne uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je druhá zmluvná strana oprávnená domáhať sa na súde, aby vyhlásenie vôle bolo nahradené súdnym rozhodnutím.
5. Budúci povinný z vecného bremena nie je povinný uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ak budúca oprávnená stavba nebude realizovaná na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Budúci povinný z vecného bremena nie je povinný uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ak budúca oprávnená stavba bude realizovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, v rozpore s odsúhlaseným projektom, stanoviskom budúceho povinného z vecného bremena vydaného pod č. **CS SVP OZ KE**

4910/2020/5 zo dňa 18.12.2020, všeobecne záväznými právnymi predpismi, prípadne v rozpore s podmienkami a oprávnenými požiadavkami danými budúcim povinným z vecného bremena v priebehu výstavby. Stanovisko č. CS SVP OZ KE 4910/2020/5 zo dňa 18.12.2020 tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok III.

Výzva na uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný vyzvať do šesťdesiatich (60) kalendárnych dní po zrealizovaní budúcej oprávnenej stavby budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomnou výzvou po vyhotovení geometrického plánu na zameranie rozsahu vecného bremena (porealizačné zameranie). V prípade, ak budúci oprávnený z vecného bremena vo vyššie uvedenej lehote nevyzve písomnou výzvou budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený uplatniť si u budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške dohodnutej jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, uvedenej v článku IV. odsek 3. tejto zmluvy.
2. V prípade, ak príslušný stavebný úrad na žiadosť oprávneného z vecného bremena pred uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena vydá rozhodnutie o povolení užívania budúcej oprávnenej stavby (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“), budúci povinný z vecného bremena je oprávnený uplatniť si u budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške dohodnutej jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, uvedenej v Článku IV. odsek 3. tejto zmluvy.
3. Súčasťou výzvy, ako jej príloha, musí byť geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena (ďalej len „**geometrický plán**“), ktoré má byť budúcou zmluvou zriadené. **Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie rozsahu vecného bremena po zrealizovaní budúcej oprávnenej stavby. Predpokladaný záber budúceho vecného bremena by mal predstavovať výmeru do 50 m².**
4. Výzva na uzatvorenie budúcej zmluvy a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu organizačnej zložky budúceho povinného z vecného bremena, ktorou je *SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever* alebo na inú adresu, ktorú budúci povinný z vecného bremena budúcemu oprávnenému z vecného bremena písomne na tento účel oznámi.
5. V prípade, že budúci oprávnený nevyzve v lehote určenej v odseku 1. tohto článku tejto zmluvy budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený písomne vyzvať budúceho oprávneného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Uplatnenie zmluvnej pokuty podľa odseku 1. tohto článku tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

Článok IV.

Obsah zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Povinný z vecného bremena uzatvára s oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena „**in personam**“ v prospech oprávneného z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie oprávnenej stavby,
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťaženie nehnuteľnosť, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly oprávnenej stavby,
 - c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy (ďalej len „**vecné bremeno**“).
2. Vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú**, t. j. bez časového obmedzenia.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu – jednorazovú náhradu. Zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov s prihliadnutím na typ vecného bremena, predpokladanú výmeru zaťaženej nehnuteľnosti, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťaženej nehnuteľnosti a miestne pomery dohodli na jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena vo výške **200,00 € bez DPH** (slovom: dvesto eur) **pri zábere vecného bremena do 50 m²**. K jednorazovej náhrade bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy. V prípade, ak bude záber vecného bremena väčší ako 100 m², bude výška jednorazovej náhrady stanovená vo výške určenej internými predpismi povinného z vecného bremena platnými v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.
4. Okrem jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena uvedenej v odseku 3. tohto článku tejto zmluvy, oprávnený z vecného bremena uhradí aj náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností vo výške **66,00 €** (slovom: šesťdesiatšesť eur) a tiež náklady spojené s vyhotovením návrhu zmluvy vo výške **10,00 € bez DPH** (slovom: desať eur). K nákladom spojených s vyhotovením návrhu zmluvy bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy.
5. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje takto stanovenú jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena spolu s nákladmi spojenými s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností a spolu s nákladmi spojenými s vyhotovením návrhu zmluvy uhradiť do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.
6. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví budúcej zmluvy vo formáte IBAN. Ako variabilný symbol úhrady bude použité číslo zmluvy o zriadení vecného bremena.

7. V prípade, že sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania so zaplatením odplaty – jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, a to i v dodatočne písomne určenej lehote zo strany povinného z vecného bremena, nie dlhšej ako desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na dodatočné uhradenie, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy o zriadení vecného bremena a oprávnenému z vecného bremena tým vzniká povinnosť zaplatiť povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku výšky jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
8. Návrh na vklad vecného bremena bude podaný do katastra až po uhradení jednorazovej odplaty v zmysle odseku 3 a 4 tohto článku.
9. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
10. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že v plnej miere rešpektuje a bude rešpektovať skutočnosť, že povinný z vecného bremena je oprávnený a bude na zaťaženej nehnuteľnosti vykonávať povinnosti vyplývajúce mu z platnej legislatívy a súvisiace so správou majetku štátu. Oprávnený z vecného bremena súčasne vyhlasuje, že oprávnenú stavbu realizoval v súlade s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena, predovšetkým so stanoviskom povinného z vecného bremena zo dňa 18.12.2020 vydaného pod číslom CS SVP OZ KE 4910/2020/5 a v súlade s platnými povoleniami. V prípade, že sa vyhlásenie oprávneného z vecného bremena podľa predchádzajúcej vety preukáže ako nepravdivé:
 - oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje v celom rozsahu znášať prípadné škody, ktoré vzniknú v dôsledku realizácie oprávnenej stavby v rozpore s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a/alebo v rozpore s platnými povoleniami,
 - povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na majetku oprávneného z vecného bremena, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s činnosťou povinného z vecného bremena vykonávanou na zaťaženej nehnuteľnosti.

Článok V.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že súhlasí s realizáciou budúcej oprávnenej stavby na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, a to za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,

- c) budúcu zaťaženie nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
3. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvoreniu budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle tejto zmluvy. Budúci povinný z vecného bremena sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženie nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecným bremenom:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného z vecného bremena a ani
- b) nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu budúcemu oprávnenému z vecného bremena.
4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
- a) budúcu zaťaženie nehnuteľnosť užívať výlučne na účely podľa tejto zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy,
- b) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, uviesť budúce zaťaženie nehnuteľnosť do rovnakého stavu, v akom bola pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z tejto zmluvy,
- c) dodržiavať podmienky uvedené v stanovisku budúceho povinného z vecného bremena zo dňa 18.12.2020 pod číslom **CS SVP OZ KE 4910/2020/5**,
- d) na vlastné náklady odstrániť škody na majetku budúceho povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti budúceho oprávneného z vecného bremena na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
5. Budúci povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na budúcu zaťaženie nehnuteľnosť, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
6. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
7. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje vykonávať na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti činnosti súvisiace s realizáciou budúcej oprávnenej stavby /terénne úpravy a stavebné práce/, výlučne v súlade s predchádzajúcimi písomnými stanoviskami budúceho povinného z vecného bremena, v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Počas výstavby sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje manipulovať so stavebným materiálom a odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitých povrchových vôd a podzemných vôd.

8. Prípadné škody vzniknuté v dôsledku nedodržania povinnosti uvedenej v odseku 7. tohto článku tejto zmluvy znáša v plnom rozsahu budúci oprávnený z vecného bremena.
9. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje vykonávať na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré umožnia vstup mobilnej technike budúceho povinného z vecného bremena v prípade nepredvídateľných okolností a živelných pohrôm.
10. Budúci povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane budúcemu oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach. Budúci povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré boli spôsobené živelnou pohromou, zvýšenými prietokmi vody alebo mimoriadnou udalosťou.
11. Budúci oprávnený z vecného bremena má nárok previesť práva a povinnosti budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom budúceho povinného z vecného bremena.
12. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy. Porušenie povinností podľa ods. 4., 6., 7., 9 a 11. tohto článku tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá právo budúceho povinného z vecného bremena neuzavrieť budúcu zmluvu a od tejto zmluvy o budúcej zmluve odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené budúcemu oprávnenému z vecného bremena.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú a to na 2 (dva) roky** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že budúci povinný z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

6. Zmenu adres na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si môžu navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 4. tohto článku tejto zmluvy, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany na preberanie zásielok v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
8. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení tejto zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá budúci oprávnený z vecného bremena a jeden (1) rovnopis si ponechá budúci povinný z vecného bremena.
10. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k tejto zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Príloha: Stanovisko CS SVP OZ KE 4910/2020/5 zo dňa 18.12.2020

V Bratislave, dňa: 20. 06. 2023

V Sačurove, dňa: 2. 6. 2023

Budúci povinný z vecného bremena:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik



.....
Ing. Ladislav Glinda
poverený výkonom funkcie
generálneho riaditeľa

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Obec Sačurov

.....
Peter Barát
starosta obce





Obecný úrad Sačurov

Datum: 29. 12. 2020

Číslo spisu: 152/20

Prílohy: [signature]

• Obecný úrad Sačurov
Ulica Osloboditeľov 385
094 13 Sačurov

Váš list/zo dňa
- / 21.10.2020

Naše číslo
CS SVP OZ KE
4910/2020/5

Vybavuje/linka
Ing. A. Petrová/103
Ján Kupa/0907 534 761
Ing. Šurinová/137

Košice
18.12.2020

Vec

Sačurov – Rekonštrukcia a rozšírenie ČOV

– stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie

Vášim listom doručeným 23.10.2020 ste požiadali našu Správu povodia Bodrogu Trebišov o stanovisko k projektovej dokumentácii horeuvedenej stavby pre stavebné a vodoprávne povolenie. Naša Správa nám Vašu žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou a svojim substankom z hľadiska technicko – prevádzkových záujmov odstúpila dňa 30.11.2020 na zaujatie komplexného stanoviska.

K žiadosti ste doložili projektovú dokumentáciu predmetnej stavby pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval Ing. Marián Tomeček, autorizovaný stavebný inžinier (č. osv.: 0579*Z*4-1) v apríli 2019. Investorm stavby je Obec Sačurov.

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je rekonštrukcia a rozšírenie kapacity ČOV Sačurov.

Stavenisko je situované vo východnej časti obce Sačurov, v areáli existujúcej ČOV Sačurov, na parcelách KN-C č. 185/1-3, 185/5, 185/8-16, 182/29 a 283/1 v k.ú. Sačurov. V priestore staveniska sa nachádzajú podzemné vedenia inžinierskych sietí. Prístup na stavenisko je možný po existujúcich prístupových komunikáciách.

Rozhodnutím OÚ Vranov nad Topľou, OSŽP č. OU-VT-OSZP-2019/005043-016 zo dňa 06.09.2019 je povolené vypúšťanie odpadových vôd z ČOV Sačurov do vodného toku Olšava, rkm 0,6, pravý breh, s časovým obmedzením do 30.06.2023 s nasledujúcimi limitnými

- hodnotami množstva vypúšťaných odpadových vôd:
 $Q_{24} = 224,64 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,6 \text{ l/s}$ $Q_{\text{rok}} = 81\,993,6 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{max}} = 6,24 \text{ l/s}$
- koncentračnými hodnotami ukazovateľov znečistenia vypúšťaných odpadových vôd:

Ukazovateľ	Koncentračné hodnoty (mg/l)	
	p	m
BSK ₅	25	45
CHSK _{Cr}	120	170
NL	25	50
N-NH ₄	20	40
N-NH ₄ ^(Z1)	30	40

Súčasný stav:

Splachkové odpadové vody z obce Sačurov sú privádzané gravitačnou kanalizáciou do ČOV Sačurov, ktorá pozostáva z nasledujúcich technologických objektov:

HCP: 4-30-09

EZZ/B VK Sačurov

- Čerpacia stanica na prítoku so strojne stieranými hrablicami na záchyt mechanických nečistôt
- Vertikálny lapač piesku
- Aktivačná nádrž, rozdelená na nitrifikačnú a denitrifikačnú zónu
- Rozdeľovací objekt za aktiváciou a pred dosadzovacími nádržami
- Dosadzovacie nádrže (2 ks)
- Koreňové vegetačné dočistenie – terciárny stupeň čistenia odpadových vôd
- Kalojem – slúži na akumuláciu prebytočného čistiarenského kalu
- Merný objekt na odtokovej kanalizácii – Thomsonov prepád + ultrazvuková sonda
- Výustný objekt do recipientu Olšava na pravom brehu vodného toku

ČOV je v súčasnosti vybudovaná:

- s kapacitou pre 1 500 EO
- na hydraulický nátok $Q_{24} = 2,60 \text{ l/s} \dots 9,38 \text{ m}^3/\text{hod} \dots 225 \text{ m}^3/\text{deň} \dots 82\,125 \text{ m}^3/\text{rok}$
 $Q_{\max} = 6,24 \text{ l/s} \dots 29,24 \text{ m}^3/\text{hod}$

Navrhované riešenie:

Navrhované riešenie rekonštrukcie a rozšírenia ČOV bude pozostávať z rekonštrukcie existujúcich objektov a rozšírenia ČOV, z dôvodu zvýšenia napojenosti obyvateľov, technológiou MBR dobudovaním membránového gravitačného dosadzováka s využitím existujúcich objektov biologického čistenia. Na zabezpečenie osadenia novonavrhovanej technológie ČOV bude potrebné previesť prepojovacie potrubia, prístupovú komunikáciu, areálovú komunikáciu a spevnenú plochu, výmenu oplatenia, osadenie dvoch námorných kontajnerov, osadenie obytného kontajnera, opravu prevádzkovej budovy a budovy mechanického predčistenia, asanáciu jestvujúcej koreňovej ČOV, izoláciu jestvujúceho biologického reaktora.

Členenie stavby:

- stavebné objekty:
 - SO 01 Prístupová a areálová komunikácia, spevnené plochy
 - SO 02 Oprava prevádzkovej budovy a budovy mechanického predčistenia
 - SO 03 Mechanické odvodňovanie kalu
 - SO 04 Oplatenie
 - SO 05 Izolačný náter biologického reaktora
 - SO 06 Asanácia koreňovej ČOV
 - SO 07 Prepojovacie potrubia
- prevádzkové súbory:
 - PS 01 Čerpacia stanica a mechanické predčistenie
 - PS 02 Biologické čistenie
 - PS 03 Membránová separácia
 - PS 04 Dúchadlá a rozvod vzduchu
 - PS 05 Kalové hospodárstvo
 - PS 06 Elektročasť
 - PS 07 Merný objekt a výustný objekt

SO 01 Prístupová a areálová komunikácia, spevnené plochy

V súčasnosti je vstup do areálu ČOV zabezpečený vjazdom z asfaltovej miestnej komunikácie ul. Topľanská. V rámci stavebného objektu je navrhnutá nová asfaltová účelová komunikácia z asfaltobetónovým krytom, ktorá bude zabezpečovať prístup k ČOV. Celková dĺžka novej prístupovej komunikácie bude 129,96 m. Na komunikáciu budú bezprostredne nadväzovať spevnené plochy, ktoré budú určené na obsluhu ČOV.
Odvodnenie: Účelová komunikácia a spevnené plochy budú odvodnené prostredníctvom pozdĺžneho a priečného sklonu do okolitého terénu. Vybudovaním účelovej komunikácie nebude ovplyvnené odvodnenie telesa miestnej komunikácie.

SO 02 Oprava prevádzkovej budovy a budovy mechanického predčistenia

Prevádzková budova a budova mechanického predčistenia tvoria jeden stavebný celok.

V objekte prevádzkovej budovy sa nachádzajú časti potrebné pre samotný proces čistenia (strojovňa) a miestnosti pre obsluhu (vstup, veľín, sklad, sociálne zariadenie). V prevádzkovej budove dôjde k úprave vonkajšej fasády a k úprave vnútorných povrchov.

V objekte mechanického predčistenia sa nachádzajú technologické časti potrebné pre daný proces predčistenia. V budove mechanického predčistenia sa odstráni jestvujúci drevený obvodový plášť vrátane okien, dverí, vrát, klampiarskych výrobkov a nahradí sa novým.

SO 03 Mechanické odvodňovanie kalu – navrhnutá je výstavba oceľového prístrešku slúžiaceho pre ochranu technologických častí mechanického odvodňovania kalu. Odvodnenie strechy prístrešku bude zabezpečené vonkajším podokvapovým žľabom s následným vyústením na terén.

SO 04 Oplotenie – jestvujúce oplotenie areálu v dĺžke 180 m sa odstráni a nahradí sa novým oplotením riešeným pomocou prvkov poplastovaného pletiva a základových pätiiek výšky 800 mm, do ktorých budú osadené stĺpiky oplotenia. Vstupná brána a bránka ostanú zachované.

SO 05 Izolačný náter biologického reaktora – v rámci stavebného objektu je navrhnutá izolácia biologického reaktora pre zabezpečenie nepriepustnosti jestvujúcich železobetónových konštrukcií. Vodotesnosť objektu bude zabezpečená použitím dvojnásobného kryštalickeho náteru.

SO 06 Asanácia koreňovej ČOV – podstatou riešenia je vybratie vegetačnej náplne a štrkového lôžka a následné zasypanie, zahumusovanie a zatrávenie plochy bývalej koreňovej ČOV (terciárneho stupňa čistenia) v časti, kde nebude vybudovaná asfaltová komunikácia.

SO 07 Prepojovacie potrubia – v rámci stavebného objektu je navrhnuté vybudovanie prepojovacieho potrubia PVC U DN 200 o dĺžke 16,72 m – vetvy S1, ktorá bude gravitačným prepojením vyčistených odpadových vôd z technológie ČOV (z dvoch kontajnerov) cez navrhovanú šachtu ŠS1 do existujúcej šachty ŠSj, z ktorej sú vyčistené odpadové vody odvádzané cez merný a výustný objekt do recipientu.

PS 01 Čerpacia stanica a mechanické predčistenie

Čerpacia stanica (PS) je existujúca kruhová oceľová nádrž. Na prítoku PS budú osadené strojne stierané hrablice (MFS), ako prvý stupeň mechanického predčistenia. MFS budú zachytávať mechanické nečistoty a dopravovať ich pomocou vertikálneho pásu do pristavenej odpadovej nádoby.

Na dne PS budú osadené 2 odstredivé ponorné čerpadlá, ktorými bude odpadová voda čerpaná na bubnový závitový filter (DSF), ktorý bude zachytávať jemné mechanické nečistoty.

Odpadová voda z DSF bude gravitačne odtekať na vertikálny lapač piesku (ST), z ktorého bude piesok mamutkou odčerpávaný na separátor piesku (SS), kde bude piesok odseparovaný od odpadovej vody. Táto odpadová voda bude natekať gravitačným potrubím späť do PS.

Zariadenia DSF, ST a SS budú umiestnené v existujúcej budove mechanického predčistenia. DSF bude vybavený ostrekom vodou, havarijným prepacom zaústeným do PS.

Odpadová voda zbavená mechanických nečistôt bude gravitačne natekať do existujúceho biologického reaktora obehovej aktívácie.

Zhrabky a piesok budú odvodňované a následne dopravované pomocou závitových dopravníkov do pristavených samostatných odpadových nádob, kde budú hygienizované vápenným hydrátom a odvázané na likvidáciu.

PS 02 Biologické čistenie

Biologický proces čistenia bude prebiehať v biologickom reaktore obehovej aktívácie (DNT/NTF) a v troch nových nádržiach nitrifikácie (NTF1,2,3) vytvorených z existujúcich nádrží kalojemu, pričom priebeh nitrifikácie a denitrifikácie bude prebiehať simultánne.

Biologicky vyčistená odpadová voda bude z nádrže DNT/NTF čerpaná pomocou čerpadiel do rozdeľovacieho objektu, odkiaľ bude rovnomerne rozdeľovaná na dvojicu liniek membránovej separácie (MSEP) osadenej v kontajneroch, vybavenej membránovými gravitačnými dosadzovákmi (MGS 300a,b), kde bude dochádzať k separácii kalového substrátu od vyčistenej vody pomocou 3 ks doskového membránového modulu v každom

Projektované parametre ČOV:

	Súčasný stav	Po rekonštrukcii a rozšírení
Kapacita ČOV	1500 EO	3500 EO
Hydraulický prítok OV	$Q_{24} = 225 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,6 \text{ l/s}$ $Q_{\text{rok}} = 82\,125 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{hmax}} = 6,24 \text{ l/s}$	$Q_{24} = 525 \text{ m}^3/\text{deň} = 6,08 \text{ l/s}$ $Q_{\text{rok}} = 191\,625 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{hmax}} = 17,61 \text{ l/s}$
Látkové zaťaženie na prítoku		$\text{BSK}_5 = 210 \text{ kg/deň} / 400 \text{ mg/l}$ $\text{CHSK}_{\text{Cr}} = 378 \text{ kg/deň} / 720 \text{ mg/l}$ $\text{NL} = 192,5 \text{ kg/deň} / 366,67 \text{ mg/l}$ $\text{N-NH}_4 = 35,5 \text{ kg/deň} / 73,33 \text{ mg/l}$
Kvalita OV na odtoku p/m		$\text{BSK}_5 = 10/25 \text{ mg/l}$ $\text{CHSK}_{\text{Cr}} = 50/100 \text{ mg/l}$ $\text{NL} = 10/25 \text{ mg/l}$ $\text{N-NH}_4 = 3/6 \text{ mg/l}$

Kvalita vypúšťaných odpadových vôd z ČOV je v súlade s požiadavkami na emisné limity splaškových a komunálnych odpadových vôd pre veľkostnú kategóriu zdrojov od 2001 do 10 000 EO v zmysle prílohy č. 6 časť A.1 NV SR č. 269/2010 Z. z..

Posúdenie vplyvu na recipient:

Recipient:

- vodný tok: **Olšava**
- rkm: 0,6
- prítok: $Q_{355} = 13 \text{ l/s}$ (pre deklarováný údaj chýba podklad od oprávneného subjektu – SHMÚ)
- kvalita povrchovej vody (pre deklarované údaje chýba podklad od oprávneného subjektu – SHMÚ, resp. SVP, s.p.):
 - $\text{BSK}_5 = 2,6 \text{ mg/l}$
 - $\text{CHSK}_{\text{Cr}} = 12,0 \text{ mg/l}$
 - $\text{NL} = 5,0 \text{ mg/l}$
 - $\text{N-NH}_4 = < 0,05 \text{ mg/l}$

Výpočty podľa zmiešavacej rovnice preukázali, že po zmiešaní odpadovej vody z ČOV s povrchovou vodou recipientu vzrastie koncentrácia znečistenia vo vodnom toku nasledovne:

- $\text{BSK}_5 = 4,96 \text{ mg/l}$
- $\text{CHSK}_{\text{Cr}} = 24,1 \text{ mg/l}$
- $\text{NL} = 6,59 \text{ mg/l}$
- $\text{N-NH}_4 = 0,99 \text{ mg/l}$

Prípustné imisné limity znečistenia v povrchovej vode, ustanovené v prílohe č. 5 k NV SR č. 269/2010 Z. z., budú vo všetkých posudzovaných ukazovateľoch dodržané.

Z hľadiska záujmov našej organizácie zaujímame k predloženej projektovej dokumentácii nasledujúce

s t a n o v i s k o :

Z hľadiska záujmov na ochranu vôd pred znečistením voči vydaniu stavebného povolenia na stavbu „Sačurov – Rekonštrukcia a rozšírenie ČOV“ nemáme námietky, pri splnení nasledujúcich požiadaviek:

1. Zdokladovať aktuálne hydrologické údaje a údaje o kvalite povrchovej vody v recipiente Olšava použité pri výpočtoch do zmiešavacej rovnice od oprávnených subjektov (SHMÚ, SVP).
2. Doplniť do PD informáciu, či počas realizácie rekonštrukcie a rozšírenia ČOV bude nutné jej obtokovanie a v prípade nutnosti obtokovania vypracovať vecný a časový harmonogram prác

- s presným vymedzením intervalov a doby trvania obtokovania ČOV v priebehu realizácie rekonštrukcie ČOV a zaslať nám ho na vyjadrenie.
3. Po zrealizovaní stavby odporúčame uviesť ČOV do skúšobnej prevádzky na obdobie min. 1 kalendárneho roka s nasledujúcimi podmienkami vypúšťania vyčistených odpadových vôd počas skúšobnej prevádzky:
- Množstvo vypúšťaných odpadových vôd stanoviť na úrovni projektovaných hodnôt.
 - Meranie množstva vypúšťaných odpadových vôd vykonávať certifikovaným meradlom a viesť pravidelnú evidenciu meraní. Vo vodoprávnom povolení uviesť druh a miesto osadenia príslušného meradla pre ČOV.
 - Limitné koncentračné hodnoty vypúšťaného zvyškového znečistenia „p“ a „m“ stanoviť v zmysle projektovaných hodnôt ukazovateľov zostatkového znečistenia, t.j.: $BSK_5 = 10/25$ mg/l, $CHSK_{Cr} = 50/100$ mg/l, $NL = 10/25$ mg/l a $N-NH_4 = 3/6$ mg/l. Limitné koncentračné hodnoty „p“ a „m“ v ukazovateli $N-NH_4^{(Z1)}$ stanoviť na úrovni súčasne platných „p“ a „m“ limitov, t. j.: $N-NH_4^{(Z1)} = 30/40$ mg/l.
 - Vo vypúšťaných odpadových vodách sledovať okrem limitovaných ukazovateľov aj ďalšie ukazovatele vyplývajúce z požiadaviek vyhlášky MŽP SR č. 315/2004 Z. z., ktorou sa ustanovuje rozsah a početnosť odberu vzoriek a požiadavky na vykonávanie a rozsah rozborov odpadových vôd.
 - Spôsob a minimálnu početnosť odberu vzoriek vypúšťaných odpadových vôd stanoviť v súlade s kritériami súčasne platného nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. podľa prílohy č. 7, t.j. 12 x ročne, 24 hodinová zlievaná vzorka a v zmysle ustanovenia § 5 ods. 13 a ods. 14, t. j. akreditovaným spôsobom a odporúčanými metódami stanovenia monitorovaných ukazovateľov znečistenia.
 - Súbežne so sledovaním kvality odtoku realizovať rovnakým spôsobom aj monitoring surových odpadových vôd na prítoku do ČOV pre účely následného vyhodnotenia dosiahnutej účinnosti čistenia.
 - V podmienkach povolenia presne zadefinovať miesta odberu vzoriek odpadových vôd na prítoku a na odtoku z ČOV a na čistiarni ich viditeľne označiť.
 - Predkladať správcovi vodohospodársky významných vodných tokov na SVP, š. p., OZ Košice hlásenia o množstve a kvalite vypúšťaných odpadových vôd z predmetnej ČOV 2-krát ročne, vždy k 31.10. a k 31.01. bežného roka na predpísaných tlačivách v zmysle nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 - K termínu uvádzania predmetnej stavby do skúšobnej prevádzky vypracovať prevádzkový poriadok ČOV a predložiť nám ho na pripomienkovanie.
 - K termínu uvádzania predmetnej stavby do skúšobnej prevádzky zdokladovať:
 - zmluvu na prevádzkovanie ČOV, uzatvorenú v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov s odborne spôsobilým subjektom,
 - certifikát o overení meradla množstva vypúšťaných odpadových vôd z predmetnej ČOV,
 - zabezpečenie zneškodňovania odpadov vznikajúcich v prevádzke ČOV.
 - Najneskôr 30 kalendárnych dní pred skončením platnosti povolenia na skúšobnú prevádzku predmetnej stavby vypracovať vyhodnotenie skúšobnej prevádzky ČOV a zaslať nám ho na zaujatie stanoviska spolu s tabelárnymi prehľadmi výsledkov realizovaného monitoringu a návrhom na užívanie vodnej stavby pre ďalšie prevádzkové obdobie.

Z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:

Celá stavba sa nachádza na pravom brehu v danom úseku neupraveného drobného vodného toku Olšava, ID 4-30-09-724, v správe našej organizácie SVP, š.p. OZ Košice, v rkm 0,630, prevažne v oplatenom areáli na parcelách KN-C č. 185/2; 185/3; 185/5; 185/8; 185/9; 185/10; 185/11; 185/12; 185/13; 185/14; 185/15; 185/16; 182/29 vo vlastníctve obce. Časť prístupovej cesty zasahuje aj do parcely KN-C č. 185/1 vo vlastníctve tretej osoby a do parcely KN-C č. 283/1 vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p.. Areál ČOV sa nachádza min. 7 m od brehovej čiary toku a prístupová komunikácia, ktorá čiastočne zasahuje do parcely vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p. min. 17 m od brehovej čiary vodného toku.

Existujúci výustný objekt prečistených odpadových vôd zaústený do toku Olšava v rkm 0,610 ostáva bez zmeny a je v dobrom technickom stave, breh je stabilizovaný a výustný objekt nezasahuje do prietochného profilu toku.

Pre danú oblasť nie sú spracované mapy povodňového rizika a povodňového ohrozenia a zaplavenie predmetných parciel neevidujeme.

S navrhovanou rekonštrukciou a rozšírením ČOV **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:

1. Začatie a ukončenie prác požadujeme oznámiť na SVP š. p. OZ Košice, Správu povodia Bodrogu, Trebišov, pracovisko Vranov nad Topľou Ján Kupa č. tel. 0907 534 761 alebo Ing. Pavol Kičinko č. tel. 0915 808 533.
2. Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.
3. Z hľadiska protipovodňovej ochrany žiadame o dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme investora, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

Z hľadiska odboru správy majetku:

Výustný objekt z ČOV bude zaústený do recipientu vodného toku Olšava a zasiahne pozemok p. č. KN-C 283/1, evidovaný na LV č. 712 v k. ú. Sačurov, ktorý je vo vlastníctve SR a v správe SVP, š. p., OZ Košice.

Pre potreby stavebného konania podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) za účelom preukázania iného práva k pozemku podľa § 139 ods. 1 zákona žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude záväzok zmluvných strán spočívajúci v uzatvorení zmluvy o vecnom bremene (na základe osobitnej žiadosti žiadateľa), predmetom ktorej bude uloženie kanalizácie a výustného objektu na vyššie uvedenom pozemku, vo výmere vyplývajúcej z po realizáčného zamerania.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

Prílohy 1 x PD, paré č. 6 (04/2019)

Na vedomie

1. Okresný úrad Vranov nad Topľou, Odbor starostlivosti o ŽP
2. SVP - 44 000 (PDF)
3. - 49 210 (PDF)
4. - 49 230 CZ 25507/2020-Pe
5. - 49 330 (PDF)

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik
Ing. Stanislav Dobrotka
technicko-prevádzkový námestník
041 59 Košice 37



SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
štátny podnik

Martinská 49
821 05 Bratislava - mestská časť Ružička