

# V Ý Z V A

**zákazka zadávaná podľa §117**

**zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na  
uskutočnenie prác s názvom  
„Vonkajšia oprava Kultúrneho domu“**

## **1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Sačurov**  
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad Sačurov, Osloboditeľov 385, 094 13 Sačurov**  
Zastúpený: **Peter Barát, starosta obce Sačurov**  
IČO: **00332810**  
Telefón: **057/4497277, 057/4881250**  
Fax: **057/4881250**  
E – mail: **obec@sacurov.sk**  
**www.sacurov.sk**

**Obec Sačurov je verejným obstarávateľom podľa § 7, ods. 1, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (ďalej len verejný obstarávateľ).**

Organizácia poverená verejným obstarávaním  
na zabezpečenie procesu verejného obstarávateľa: **Ing. Ján Halgaš – Inžinierska kancelária**  
Sídlo: **Budovateľská 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou**  
Kontaktná osoba: **Ing. Ján Halgaš**  
Mobil: **+421 905127229**  
Telefón: **+421 574431022**  
E-mail: **halgas@stonline.sk**

## **2. Typ zmluvy:**

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka. Výsledkom zadávania zákazky bude uzavretie 2 samostatných zmlúv (na každú časť zákazky samostatne):

**Miesto dodania predmetu zákazky: Prešovský kraj, okres Vranov nad Topľou, obec Sačurov, Kultúrny dom, Školská 388**

## **3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:**

Názov zákazky: **Vonkajšia oprava Kultúrneho domu**

### **Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je vonkajšia oprava Kultúrneho domu. Zákazka sa delí na dve časti:

**časť A: Výmena strešnej krytiny**

**časť B: Zateplenie zadnej steny.**

**Opis predmetu zákazky časť A: Výmena strešnej krytiny:**

**Zatriedenie zákazky podľa CPV:**

**45261213-0 Kladenie strešnej krytiny z kovu**

**45261310-0 Lemovanie plechom**

**45261000-4 Montáž strešných konštrukcií a súvisiace práce a pokrývačské práce**

**45422000-1 Tesárske montážne práce**

Predmetom zákazky je výmena existujúcej hladkej pozinkovanej krytiny za novú krytinu hladkú z lakoplastovaného plechu hr. 0,5 mm falcovaním stojatá drážka.

Predmetom zákazky je aj demontáž existujúceho laťovania, nová strešná fólia vysokodifúzna, kontralaťovanie, debnenie z dosák, demontáž existujúcich žľabov a zvodov, montáž a dodávka nových lakoplastovaných žľabov a zvodov, výmena existujúce PVC podľaľadu za nový z plechu trapézového T8, predĺženie existujúceho uchytenia bleskozvodu, vybúranie komínov a súvisiace práce.

Druh a množstvo prác sú presné popísané vo výkaze výmer (príloha č. 1 tejto Výzvy).

**Opis predmetu zákazky časť B: Zateplenie zadnej steny:**

**Zatriedenie zákazky podľa CPV:**

**45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce**

**45321000-3 Tepelnoizolačné práce**

**45443000-4 Fasádne práce**

**45432210-9 Povrchová úprava stien**

**45410000-4 Omietkarské práce**

Predmetom zákazky je realizácia rekonštrukcia fasády so zateplením Kultúrneho domu a povrchovou úpravou. Sokel stavby sa zateplí extrudovaným polystyrénom hr. 100 mm, steny sa zateplia fasádnym polystyrénom hr. 150 mm a ostenia a nadpražia sa zateplia fasádnym polystyrénom hr. 20 mm, oplechovanie parapetov lakoplastovaným plechom a súvisiace práce.

Druh a množstvo prác sú presné popísané vo výkaze výmer (príloha č. 1 tejto Výzvy).

**Verejný obstarávateľ v zmysle §42, ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov umožňuje použitie ekvivalentov. Ponúkaný ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre.**

**Ak uchádzač vo svojej ponuke použije ekvivalenty, upozorní verejného obstarávateľa vo svojej ponuke, že použil ekvivalenty a predloží zoznam položiek, v ktorých použije ekvivalent s uvedením obchodných názvov a typov, ktoré použije ako ekvivalenty.**

**Predpokladaná hodnota zákazky: 72 574,69 € bez DPH, z toho:**

**časť A: Výmena strešnej krytiny 53 313,61 € Bez DPH**

**časť B: Zateplenie zadnej steny 19 261,08 € bez DPH**

Uchádzači spracujú cenu za uskutočnenie práce v členení bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke. Uchádzači spracujú cenu na základe výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

**4. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** Uchádzač môže predložiť zákazku na časť A, časť B alebo obidve časti zadávania zákazky.

5. **Variantné riešenie:** Neumožňuje sa

6. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:** do 60 dní odo dňa začatia

7. **Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:**

- a) **dňa 09.04.2021 do 10.00** hod.
- b) doručenie poštou na adrese:

**Názov:** Obec Sačurov

**Adresa:** Obecný úrad, Osloboditeľov 385 **Obec (mesto):** Sačurov **PSČ:** 094 13,  
osobne na adrese: **Spoločensko-komunitné centrum, Školská 388, 094 13 Sačurov, sekretariát,  
2. NP,**

alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy ([obec@sacurov.sk](mailto:obec@sacurov.sk)).

V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
- adresu uchádzača,  
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

### „KD - NEOTVÁRAŤ“

c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a €.

d) Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** (stanovenie ceny podľa bodu 11 tejto výzvy))
- **V ponuke v časti A uchádzač uvedie, akú strešnú krytinu (obchodný názov a typ) použije, ak bude úspešný v zadávaní zákazky**
- **V ponuke v časti B uchádzač uvedie, aký zatepľovací systém (obchodný názov a typ) použije, ak bude úspešný v zadávaní zákazky**

e) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou Výzvy sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

**Do cenovej ponuky uchádzači nepredkladajú návrh zmluvy!**

8. **Podmienky účasti:**

Nepožaduje sa.

9. **Podmienky financovania:** Predmet obstarávania sa bude financovať z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť mesačne. Lehota splatnosti faktúr je minimálne 30 dní.

10. **Kritéria na hodnotenie ponúk:**

Najnižšia celková cena s DPH.

11. **Spôsob stanovenia ceny:**

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne, okrem prípadov, kedy môže dôjsť k jej úprave podľa bodu L tejto kapitoly Výzvy.
- B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
- C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
- D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - D.1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - D.2. sadzba DPH a výška DPH,
  - D.3. navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH). Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- F. Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze "komplexnej zodpovednosti" tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov z hľadiska uskutočňovania stavebnej práce.
- G. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým požadovaným údajom, ako aj pokynom a záväzkom vyplývajúcim z pokynov pre uchádzačov na zhotovenie ponuky, z obchodných podmienok dodania predmetu obstarávania, ako aj z iných dokladov tvoriacich súčasť zmluvného záväzku.
- H. Uchádzač cenu špecifikuje na základe výkazu výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy a to tak, že ocení jednotlivé položky. Uchádzač musí v cene stavebných prác uviesť pre každú požadovanú položku jednotku, počet jednotiek a jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom počtu jednotiek a jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkaze výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy. Spôsob určenia ceny musí byť zrozumiteľný, jasný a bez matematických chýb.
- I. Uchádzač musí vyplniť predložený výkaz výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy v plnom rozsahu. Neuvedenie niektorej z položiek vrátane ceny alebo uvedenie iného rozsahu množstva položky bude považované za nesplnenie požiadavky verejného obstarávateľa a takáto ponuka bude zo zadávania zákazky vylúčená.
- J. Návrh ceny musí byť v členení:
  - Cena bez DPH
  - Základ DPH
  - Sadzba DPH
  - DPH
  - Celková cena vrátane DPH.
- K. Cenu stanoví uchádzač na základe oceneného výkazu položiek, ktorý bude súčasťou ponuky uchádzača.
- L. Do ceny predmetu zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť:
  - zmenu sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,

· nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v ocenenom výkaze položiek zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné,  
M. V prípade, že uchádzač zistí nedostatky výkazu výmer v etape spracovania ponuky, je povinný na to verejného obstarávateľa písomne upozorniť a požiadať o vysvetlenie.

N. Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné diela** počas realizácie, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

N. Rozpočet – cenu rozpisánú podľa výkazu jednotlivých položiek ( výkazu výmer ) predloží uchádzač písomnou formou.

Použité materiály pri výstavbe musia mať certifikáty v zmysle platných predpisov.

## 12. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

## 13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- A. Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Predpokladaná lehota na uzavretie zmluvy: **do 30.05.2021.**
- B. Výsledkom zadávania zákazky budú dve samostatné zmluvy o dielo na realizáciu uvedeného predmetu zákazky (ďalej len zmluvy).
- C. **Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetných prác mal najneskôr ku dňu prevzatia staveniska uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH).**
- D. Výsledkom tohto postupu zadávania zákazky bude zmluva o dielo na realizáciu uvedeného predmetu zákazky (ďalej len ZoD). Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- E. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- F. Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín obhliadky u zodpovednej osoby na adrese:

**Obecný úrad, Osloboditeľov 385, 094 13 Sačurov**  
**Peter Barát, starosta obce Sačurov**  
**Mobil: 0915376969**  
**Telefón: 057/4497277, 057/4881250**  
**E – mail: [obec@sacurov.sk](mailto:obec@sacurov.sk)**

Sačurov, dňa 29.03.2021

.....  
Ing. Ján Halgaš  
osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Prílohy:      č. 1A Výkaz výmer vo formáte .pdf:  
                  č. 1B Výkaz výmer vo formáte .xls:  
                  č. 2 Návrh ZoD vo formáte .pdf